



TINGMÄRGID
OLEMASOLEV

- KATASTRIÜKSUSE PIIR
- HOONE (ETAK 2025)
- VEETORU
- SADEMEVEE KANALISATSIOONITORU
- MADALPINGE KAABELLIIN
- KESKPINGE KAABELLIIN

K-PROJEKT töö nr 24087

- PROJEKTEERITUD TANKLA
- SÕIDUKITE PÖÖDERAADIUSED

PROJEKT O2 töö nr 4945

- PROJEKTEERITUD KÄRUPARKLA
- PROJEKTEERITUD PARKIMISKOHAD

KALHIP OÜ töö nr 2024-02

- PROJEKTEERITUD PARKIMISKOHT
- KOHT ELEKTRIAUTO LAADIMISEKS

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDIPIIR
- HOONESTUSALA
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE (Täpsustub ehitusprojekti koostamisel)
- VÕIMALIK HOONE ASUKOHT
- VÕIMALIK VARIKATUSE ASUKOHT
- KÖNNITEE
- HALJASALA
- PARKIMISKOHT
- JALGRATASTE PARKIMISKOHT
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHT
- SÄILITATAVAD PUUD
- KÕRGHALJASTUS
- ÜMBERISTUTATAVA PUU OLEMASOLEV / UUS ASUKOHT
- SÕIDUKITE PÖÖDERAADIUSED
- SÕIDUSUUNAD
- ELEKTRISÕIDUKI LAADIMISPUNKT
- PERSP. KOHT ELEKTRISÕIDUKI LAADIMISEKS

Märkused:

- Planeeringuala piir on joonise paremaks loetavuseks näidatud 1,0 m katastriüksuse piirist väljapoole.
- Möödud on antud meetrites.
- Lubatud on püstitada infotulp/hinnatabloos maksimaalse kõrgusega 10 m (maapinnast). Infotulp/hinnatabloos võib asuda väljaspool hoonestusala.
- Detailplaneeringu lahenduse koostamisel on kasutatud K-Projekt AS töö nr 24087 "Riia mnt. 129b tankla", koostatud 20.09.2024; Projekt O2 OÜ töö nr 4945 "Maxima XXX kaubanduskeskuse rekonstrueerimine ja laiendamine", koostatud 18.12.2024; Enersense AS töö nr LC2644 "Riia mnt 131 laadimistaristu tööprojekt" ning Kalhip OÜ töö nr 2024-02 "Maxima XXX kaubanduskeskuse rekonstrueerimine ja laiendamine" (elektriprojekt), koostatud 12.03.2025.
- Koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Kinnistu piirid saadud Maa-ametist seisuga 06.01.2025.

	TÖÖ NR.		LEHT	LEHTI	MÕÖT
	-2024		10.01.2024	1	1:500
	AADRESS:				
	Pärnu maakond, Pärnu linn Riia mnt 131 Katastriüksuse tunnus: 62513:167:0013				
AMET			JOONIS: TOPO-GEODEETILINE UURING		
MTR: EEO000464, reg. kood: 10421381					
TEL: 63427281 MAIL: ingokonts@gmail.com					
NIMI					
I.Konts					
ALLKIRI					
DIGIALLKIRI					



FerrySan OÜ
Muskadi 14
76506 Saue linn
Saue vald, Harjumaa
Tel. +372 522 1744
MTR reg nr:
EEP002230

Planeerija
Riiu Efert
Arhitekt
Janika Jürgenson (Tallinna Tehnika-
ülikooli arhitektuurimagistri diplom nr MB 007012)

Huvitatud isik				
Capfield OÜ				
Töö nimetus ja aadress				
Pärnu linnas Riia mnt 129b ja Riia mnt 131 kinnistute detailplaneering				
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond				
Joonise nimetus				Stadium
LIIKLUSSKEEM				DP
Kuupäev		Mõõt	Töö nr	Joonis
23.05.2025 a.		1:500	DP 1-25	4
			Jooniseid	4